

Договор № 121

«О предоставлении права пользования земельным участком»

г.Казань

«14» января 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Автодром», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Губайдуллина Артура Раисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «За рулем», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Семёновой Л.Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По Настоящему Договору Исполнитель предоставляет Заказчику ежедневное временное право пользования земельным участком (далее «Закрытая учебная площадка») для первоначального обучения вождению водителей в течении срока действия настоящего договора из расчета:

Кат. В - 400 человек в год по 24 часа практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат А – 20 человек в год по 18 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат ВА – 20 человек в год по 18 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат ВЕ – 10 человек в год по 8 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат СЕ - 50 человек в год по 12 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат с С на D – 40 человек в год по 16 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат с В на D – 40 человек в год по 22 часа практического обучения 1 (одного) обучающегося,

Кат с В на С – 40 человек в год по 16 часов практического обучения 1 (одного) обучающегося,

а Заказчик обязуется принять данное право и оплачивать указанные услуги, согласно пункта 3.1. настоящего договора.

1.2. Закрытая учебная площадка находится по адресу: г.Казань, Советский район, ул. Патриса Лумумбы, кадастровый номер участка 16:50:060102:11436 и 16:50:060102:11437 площадью 19 200 кв/м.

2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязуется предоставить доступ на Закрытую учебную площадку со следующими характеристиками:

- ровным и однородным асфальтобетонным покрытием, продольный уклон (%) < 11, поперечный уклон (%) < 9, водоотвод обеспечен;

- наличие наклонных участков (эстакады - 2шт): длина заезда 7,50 м, длина горизонтальной части 5,7, длина съезда 7,50 м, продольный уклон заезда (%) 8,6, продольный уклон съезда (%) 8,6, максимальная длина транспортных средств 5,50 м;

- ограждение: переносные 150 шт, препятствующее движению по территории закрытой площадки транспортных средств и пешеходов, за исключением учебных транспортных средств, используемых в процессе обучения;

- для проведения обучения в темное время суток на площадке используется искусственное освещение: 40 осветительных установок с лампами типа ДРЛ;

- разметочное оборудование: конусы разметочные (ограничительные) - 470 штук;

- коэффициент сцепления колес транспортного средства составляет не ниже 0,4 по ГОСТ Р 50597-93;

- выполнить принятые на себя обязательства качественно.

2.2. Заказчик обязуется:

- принять и оплатить оказываемые услуги в соответствии со сроками и порядком, согласованными с Исполнителем;
- направить Исполнителю заявку на предстоящий отчетный месяц с указанием количества машино-часов;
- не портить асфальтное покрытие для обеспечения круглогодичного функционирования закрытой площадки для первоначального обучения вождению транспортных средств, используемого для выполнения учебных (контрольных) заданий.

3.Порядок расчетов.

3.1. За предоставление права пользования Закрытой учебной площадки Заказчик уплачивает Исполнителю *из расчета на 1 (одного обучающегося)*:

Кат. В – 1200 рублей, НДС не облагается

Кат А – 1000 рублей, НДС не облагается

Кат ВА – 1000 рублей, НДС не облагается

Кат ВЕ – 1200 рублей, НДС не облагается

Кат СЕ – 1700 рублей, НДС не облагается

Кат с С на D – 1700 рублей, НДС не облагается

Кат с В на D – 1500 рублей, НДС не облагается

Кат с В на С – 1500 рублей, НДС не облагается.

3.2. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в течении 10 (десяти) дней после регистрации группы в УГИБДД МВД РТ.

3.3. За каждый день просрочки оплаты начисляется пеня в размере 1% от суммы задолженности. Начисленные пени уплачиваются при предъявлении требования Исполнителем.

3.4. В случае просрочки оплаты/неполной оплаты согласно главы 3 настоящего договора более 5-ти рабочих дней Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке и прекратить доступ учебного автотранспорта Заказчика.

4. Разрешение споров.

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами.

4.2. Все споры, вытекающие из настоящего договора, если стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РТ, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. Ответственность сторон.

5.1. Ответственность за повреждения оборудования Закрытой учебной площадки, причиненное Заказчиком или третьими лицами Заказчика, несет Заказчик.

6. Срок действия договора.

6.1. Срок действия договора устанавливается с «14» января 2020 по «31» мая 2020г.



6.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по согласованию сторон либо, основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

7. Дополнительные условия.

7.1. В случае изменения реквизитов или обслуживающего банка сторон договора последние обязаны в 10-дневный срок уведомить об этом друг друга в любой доступной форме официально (в письменной форме).

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одной из каждой сторон.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель:	Заказчик:
ООО «Автодром»	ООО «За рулем»
420073, г.Казань, ул.А.Кутуя, дом 70, кв. 15	ИНН /КПП 1648016620/164801001
ИНН 1660316203 КПП 166001001	ОГРН 1051653013807
Р/с 40702810562000035853	Юр. Адрес: РТ, г. Зеленодольск, ул. Ясенева д.27
К/с 30101810600000000603	р/сч 40702810200240021191
В Отделение №8610/0077 ПАО Сбербанк России г.Казань	БИК 049205770
БИК 049205603	к/сч 30101810300000000770
 / А.Р. Губайдуллин	 Л.Г.Семенова